STUDER PARTNER
BAUINGENIEURE & PLANER

MFH Fluhmattstrasse 36, Luzern







Zeitraum	2017 - 2019	Auftraggeber	Ant. Bonomo's Erben Immobilien AG, Zürich
Projektgrösse	MFH mit 6 Geschossen inkl. 2 UG	Planer	C. Vanoli GU AG, Immensee
		Architekt	ARGE Iwan Bühler GmbH und Andi Scheitlin, Luzern

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Aushub mit Böschungssicherung

Werkleitungsplanung

Tragwerksplanung

PROJEKTBESCHRIEB

Das Mehrfamilienhaus wurde als Ersatzneubau einer bestehenden Villa geplant und realisiert. Trotz der sehr beengten innerstädtischen Bauverhältnisse entstand ein modernes, dem städtischen Umfeld angepasstes Wohngebäude mit Velokeller.
Besondere Herausforderungen beim Baustart bildeten die Auflagen im Zusammenhang mit dem Sondernutzungsrecht der Fluhmattstrasse sowie der harte Luzerner Sandstein, die erhöhte Anforderungen an die Planung und Ausführung der Bauarbeiten stellten.